

**주식회사 케이알제9호위탁관리부동산투자회사**  
**정기주주총회의사록**

1. 일시 : 2020년 12월 23일(수) 오전 10시
2. 장소 : 서울시 영등포구 국제금융로8길 31, 9층  
(여의도동, SK증권빌딩) (주)케이리츠투자운용 대회의실
3. 참석자 :

주 주 총 수	:	4명
회사가 발행한 주식의 총수	:	보통주 4,225,000주 의결권 없는 우선주 1,335,000주
출 석 주 주 수	:	3명
출석한 주주가 소유한 주식수	:	보통주 4,175,000주 의결권 없는 우선주 1,335,000주

주식회사 케이알제9호위탁관리부동산투자회사(이하 “회사”)의 대표이사인 최동우 의장은 심의에 필요한 의결권을 가진 주주들이 소정의 소집절차에 따라 참석(서면의결권 포함)하였음을 확인한 후, 본 주주총회가 상법 및 정관 소정의 규정에 따라 적법하게 성립하였음을 알리고 개회를 선언하다.

의장은 “주주총회 보고자료”를 통해 보고한 후, 오늘 주주총회의 부의안건을 상정하다.

- 보고사항 1. 영업보고(2020.04.01~2020.09.30)
- 보고사항 2. 감사보고
- 보고사항 3. 외부감사인 선임보고

**제1호 의안 : 제14기(2020.04.01~2020.09.30) 결산 재무제표 승인의 건**

의장은 제1호 의안을 상정하면서, 자산관리회사로 하여금 제14기 결산 재무제표 승인에 관하여 배부한 주주총회 자료를 통하여 설명한 후, 참석주주의 의견을 묻자, 서면의결권 포함 전원이 이의없이 찬성함에 따라 원안대로 승인 가결하다.

**제2호 의안 : 현금 배당금 결의의 건**

의장은 제2호 의안을 상정하면서, 자산관리회사로 하여금 당사 정관 제53조에 의거하여 제14기 현금 배당금 결의에 관한 사항을 배부한 주주총회 자료를 통하여 설명한 후, 참석주주의 의견을 묻자, 서면의결권 포함 전원이 이의없이 찬성함에 따라 원안대로 승인 가결하다.

**제3호 의안 : 해당 사업연도(제15기 및 해산/청산기) 사업계획 승인의 건**

의장은 제3호 의안을 상정하면서, 자산관리회사로 하여금 당사 정관 제25조에 의거하여 해당 사업연도의 사업계획에 관한 사항을 배부한 주주총회 자료를 통하여 설명한 후, 참석주주의 의견을 묻자, 서면의결권 포함 전원이 이의없이 찬성함에 따라 원안대로 승인 가결하다.

**제4호 의안 : 제15기 이사보수 승인의 건**

의장은 제4호 의안을 상정하면서, 자산관리회사로 하여금 당사 정관 제39조의 규정에 따라 각 대표이사 및 기타비상무이사에게 지급할 보수에 대하여 배부한 주주총회 자료를 통하여 설명한 후, 참석주주의 의견을 묻자, 서면의결권 포함 전원이 이의없이 찬성함에 따라 원안대로 승인 가결하다.

**제5호 의안 : 제15기 감사보수 승인의 건**

의장은 제5호 의안을 상정하면서, 자산관리회사로 하여금 당사 정관 제39조의 규정에 따라 감사에게 지급할 보수에 대하여 배부한 주주총회 자료를 통하여 설명한 후, 참석주주의 의견을 묻자, 서면의결권 포함 전원이 이의없이 찬성함에 따라 원안대로 승인 가결하다.

의장은 이상으로 금일 의안 전부를 심의 종료하였음을 고하고 폐회를 선언하다.  
위 결의를 명확히 하기 위하여 본 의사록을 작성하고 의장이 기명 날인하다.

2020년 12월 23일

주식회사 케이알제9호위탁관리부동산투자회사

의장 및 대표이사 최 동 우 (인)

