

주식회사 호원평택고덕대토개발제1호위탁관리부동산투자회사
임시주주총회의사록

주식회사 호원평택고덕대토개발제1호위탁관리부동산투자회사 (이하 “회사”)의 임시주주총회가 다음과 같이 개최되다.

일 시: 2021년 6 월 8 일(화) 10:00

장 소: 서울시 영등포구 국제금융로 8길 31, 9층(여의도동, 에스케이증권빌딩)

주 주 총 수 : 24명

주식의 총 수 : 5,065,577주

출 석 주 주 수 : 4명

출석한 주주의 주식의 총수: 4,134,161주

의장인 대표청산인 이일성은 의장석에 등단한 후 본 회의가 적법하게 성립됨을 설명하고 개회를 선언하다.

제1호 의안 : 2021년 5 월 14 일 현재 대차대조표 및 재산목록 승인의 건

상법 제533조 제1항에 따라 청산인이 첨부 2021년 월 일 현재 대차대조표 및 재산목록을 작성 및 제출 하였는바, 회사는 제출된 대차대조표 및 재산목록 승인 안건을 상정한 후 전체 주주의 동의에 의하여 다음과 같이 서면에 의한 결의를 한다.

▣ 결의사항 : 제출된 대차대조표 및 재산목록을 원안대로 승인한다.

첨부: 1. 2021년 5 월 14 일 현재 대차대조표 및 재산목록

의장은 이상으로서 금일의 의안 전부 심의 종료됨을 고하고 폐회를 선언하다.

(폐회시간: 오전 11:30)

위 의사의 경과요령과 결과를 명확히 하기 위하여 이 의사록을 작성하고 의장은 아래에 기명 날인하다.

2021년 6 월 8 일

주식회사 호원평택고덕대토개발제1호위탁관리부동산투자회사

의 장 대표청산인 이 일 성 (법인인감인) (개원인)



< 재무상태표 및 재산목록 >

재 무 상 태 표

제5기 2021년 5월 14일 현재

(단위 : 원)

계정과목	당기 (5 기 : 2021-05-14 현재)	
자산	-	-
유동자산	-	5,542,248,670
현금및현금성자산	5,489,114,931	-
미수수익	140,028	-
미수법인세환급액	851,110	-
선급부가가치세	52,142,601	-
자산총계	-	5,542,248,670
부채	-	-
유동부채	-	112,599,408
미지급비용	53,577,206	-
예수부가가치세	59,022,202	-
부채총계	-	112,599,408
자본	-	-
자본금	-	5,065,577,000
보통주자본금	5,065,577,000	-
이익잉여금(결손금)	-	413,482,464
처분전이익잉여금(처리전결손금)	413,482,464	-
자본조정	-	49,410,202
주식할인발행차금	44,979,722	-
감자차손	4,430,480	-
자본총계	-	5,429,649,262
부채와 자본합계	-	5,542,248,670

※ 동자료는 가결산 재무제표로 일부 변동될 수 있음.

자산 및 부채 명세

계정과목	내역	소계
유동자산		5,542,248,670
현금및현금성자산		5,489,114,931
보통예금	국민은행	5,489,114,931
미수수익		140,028
미수수익(예금등이자)	국민은행	140,028
미수법인세환급액		851,110
선급법인세(법인세할)	예금이자 원천징수	773,751
선급법인세(주민세할)	예금이자 원천징수	77,359
선급부가가치세		52,142,601
선급부가가치세	2021.2Q 선급부가세	52,142,601
유동부채		112,599,408
미지급비용		53,577,206
미지급비용(펀드수수료)		50,892,856
미지급자산관리수수료	케이리츠자산운용	40,000,000
미지급사무수탁수수료	삼정 KPMG AAS	5,865,384
미지급자산보관수수료	흥국생명	5,027,472
미지급비용(기타)		2,684,350
미지급등기소송비	정미영 법무사사무소	1,320,000
미지급기타비용	매일경제신문사	880,000
미지급기타비용	그랜드메디컬타워	484,350
예수부가가치세		59,022,202
예수부가가치세	2021.2Q 예수부가세	59,022,202