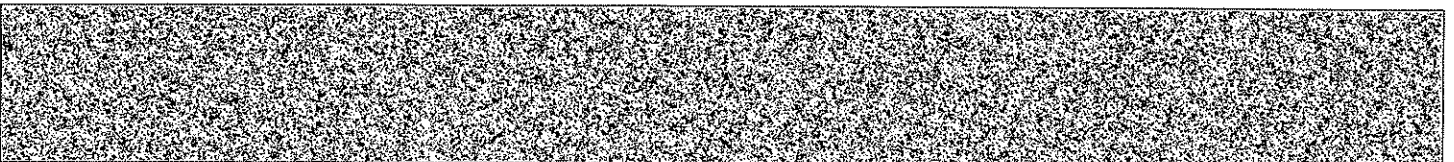




# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)[제출용]

등기번호	537059
등록번호	110111-5370591
상 호	주식회사 케이알제7호위탁관리부동산투자회사
본 점	서울특별시 강남구 테헤란로 620, 에이동 9층(대치동, 미래에셋타워)
	서울특별시 중구 을지로 100, 비동 18층(을지로2가, 피인애비뉴)((주) 캐어러츠앤파트너스 내)
	2014.03.29 변경 2014.03.31 등기
	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 31, 9층(여의도동, 에스케이증권빌딩)
	2018.12.12 변경 2018.12.18 등기
	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 31, 15층(여의도동, 에스케이증권빌딩)
	2022.12.05 변경 2022.12.12 등기
광고방법	회사의 광고는 전국을 보급지역으로 하고 서울특별시에서 발행하는 한국경제신문에 광고하기로 한다. 한국경제신문에 광고를 하기 어려운 사정이 있는 경우에는 헤럴드경제신문에 그 광고를 게재한다. 다만, 2개 이상의 신문에 광고가 필요한 경우에는 한국경제신문과 헤럴드경제신문에 게재한다.
1주의 금액	금 5,000 원
발행할 주식의 총수	5,000,000 주
발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수	
발행주식의 총수	100,000 주
보통주식	100,000 주
발행주식의 총수	316,000 주
보통주식	316,000 주
발행주식의 총수	1,000,000 주
보통주식	1,000,000 주
자본금의 액	
	금 500,000,000 원
	금 1,580,000,000 원
	금 5,000,000,000 원
변경연월일	
등기연월일	
	2014.07.29 변경 2014.07.29 등기
	2014.10.22 변경 2014.10.22 등기
목 적	
1. 부동산의 취득 관리 개량 및 처분 회사는 부동산투자회사법의 규정에 따라 회사의 자산을 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 방법으로 투자·운용하여 그 수익을 주주에게 배당하는 것을 목적으로 하며, 그 자산의 투자·운용	

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1190006045601090020110422009251007431591J1Y1M00101 1

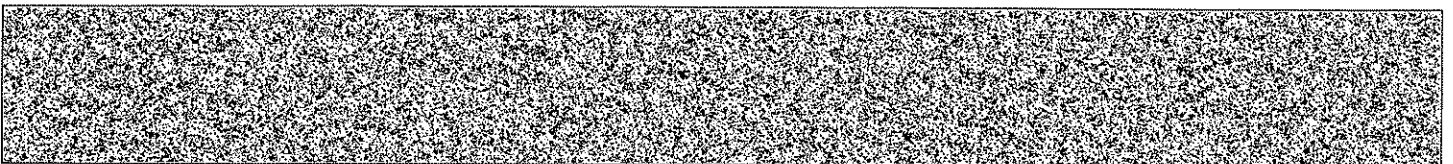
발급확인번호 0592-AAXZ-ZTPH

발행일: 2024/10/09

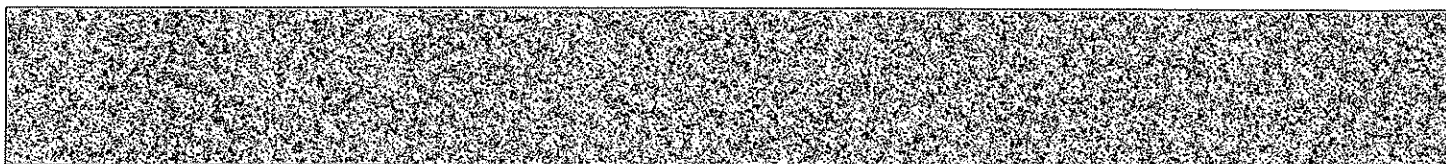
등기번호	537059
과 직접 관련된 업무 기타 부동산투자회사법 또는 다른 관련 법령에 의하여 허용된 업무 이외의 다른 업무를 영위할 수 없다. 2014 년 03 월 24 일 신청착오 <2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>	
<del>1. 부동산개발사업</del> 1. 부동산의 취득 관리 개량 및 처분 2014 년 03 월 24 일 신청착오 <2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>	
<del>1. 부동산의 임대차</del> 1. 부동산개발사업 2014 년 03 월 24 일 신청착오 <2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>	
<del>1. 중권의 매매</del> 1. 부동산의 임대차 2014 년 03 월 24 일 신청착오 <2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>	
<del>1. 금융기관에의 예차</del> 1. 중권의 매매 2014 년 03 월 24 일 신청착오 <2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>	
<del>1. 지상권, 임차권 등 부동산 사용에 관한 권리의 취득 관리 처분</del> 1. 금융기관에의 예차 2014 년 03 월 24 일 신청착오 <2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>	
<del>1. 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁의 수익권의 취득 관리 및 처분</del> 1. 지상권, 임차권 등 부동산 사용에 관한 권리의 취득 관리 처분 2014 년 03 월 24 일 신청착오 <2014.03.20 변경 2014.03.24 등기>	
1. 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁의 수익권의 취득 관리 및 처분 2014 년 03 월 24 일 신청착오 <2014.03.20 추가 2014.03.24 등기>	

#### 임원에 관한 사항

사내이사 박우진 530810-*****	2014 년 12 월 18 일 사임	2014 년 12 월 18 일 등기
기타비상무이사 이승욱 661213-*****	2014 년 12 월 18 일 사임	2014 년 12 월 18 일 등기
기타비상무이사 이동환 650516-*****	2014 년 07 월 22 일 사임	2014 년 07 월 24 일 등기
감사 황선혁 730115-*****	2017 년 03 월 17 일 중임 2020 년 03 월 31 일 퇴임	2017 년 03 월 22 일 등기 2020 년 05 월 12 일 등기
대표이사 박우진 530810-*****	경기도 고양시 일산동구 무궁화로75번길 15, 206동 101호(정발산동, 양자마을)	2014 년 12 월 18 일 사임 2014 년 12 월 18 일 등기
기타비상무이사 박병준 690828-*****	2014 년 07 월 22 일 취임 2014 년 12 월 18 일 사임	2014 년 07 월 24 일 등기 2014 년 12 월 18 일 등기



등기번호	537059
<del>사내이사 이동환 650516-*****</del>	
2014 년 12 월 18 일 취임	2014 년 12 월 18 일 등기
2015 년 07 월 06 일 사임	2015 년 07 월 09 일 등기
<del>카타바상무이사 정영신 631025-*****</del>	
2014 년 12 월 18 일 취임	2014 년 12 월 18 일 등기
2015 년 07 월 06 일 사임	2015 년 07 월 09 일 등기
<del>카타바상무이사 김광연 701223-*****</del>	
2014 년 12 월 18 일 취임	2014 년 12 월 18 일 등기
2017 년 12 월 18 일 퇴임	2019 년 04 월 11 일 등기
<del>대표이사 이동환 650516-***** 서울특별시 강서구 강서로46길 39-8(내발산동)</del>	
2014 년 12 월 18 일 취임	2014 년 12 월 18 일 등기
2015 년 07 월 06 일 사임	2015 년 07 월 09 일 등기
<del>사내이사 정영신 631025-*****</del>	
2015 년 07 월 06 일 취임	2015 년 07 월 09 일 등기
2017 년 06 월 16 일 사임	2017 년 06 월 27 일 등기
<del>대표이사 정영신 631025-***** 서울특별시 도봉구 해동로26길 20, 3동 907호(쌍문동, 금호아파트)</del>	
2015 년 07 월 06 일 취임	2015 년 07 월 09 일 등기
<del>대표이사 정영신 631025-***** 서울특별시 영등포구 양평로17길 36, 1동 807호(양평동4가, 성원아파트)</del>	
2017 년 03 월 16 일 주소변경	2017 년 06 월 27 일 등기
2017 년 06 월 16 일 사임	2017 년 06 월 27 일 등기
<del>카타바상무이사 송주만 781024-*****</del>	
2015 년 07 월 06 일 취임	2015 년 07 월 09 일 등기
2017 년 06 월 16 일 사임	2017 년 06 월 27 일 등기
<del>사내이사 김영철 600210-*****</del>	
2017 년 06 월 16 일 취임	2017 년 06 월 27 일 등기
2018 년 08 월 28 일 사임	2018 년 09 월 05 일 등기
<del>대표이사 김영철 600210-***** 서울특별시 관악구 성현로 80, 140동 404호(봉천동, 관악드림타운)</del>	
2017 년 06 월 16 일 취임	2017 년 06 월 27 일 등기
2018 년 08 월 28 일 사임	2018 년 09 월 05 일 등기
<del>카타바상무이사 최운철 670218-*****</del>	
2017 년 06 월 16 일 취임	2017 년 06 월 27 일 등기
2018 년 08 월 28 일 사임	2018 년 09 월 05 일 등기
<del>사내이사 황민호 720108-*****</del>	
2018 년 08 월 28 일 취임	2018 년 09 월 05 일 등기
2021 년 09 월 27 일 중임	2021 년 09 월 29 일 등기
2024 년 09 월 27 일 중임	2024 년 10 월 02 일 등기
<del>대표이사 황민호 720108-***** 경기도 성남시 분당구 미금로 114, 310동 104호(구미동, 그랜드빌)</del>	
2018 년 08 월 28 일 취임	2018 년 09 월 05 일 등기



등기번호	537059
2021 년 09 월 27 일 중임	2021 년 09 월 29 일 등기
2024 년 09 월 27 일 중임	2024 년 10 월 02 일 등기
<del>카타바상무이사 김영철 600210-*****</del>	
2018 년 08 월 28 일 취임	2018 년 09 월 05 일 등기
2019 년 06 월 24 일 사임	2019 년 07 월 05 일 등기
<del>카타바상무이사 김광연 701223-*****</del>	
2019 년 03 월 29 일 취임	2019 년 04 월 11 일 등기
2022 년 03 월 25 일 사임	2022 년 04 월 04 일 등기
<del>카타바상무이사 문정옥 651121-*****</del>	
2019 년 06 월 24 일 취임	2019 년 07 월 05 일 등기
2020 년 03 월 30 일 사임	2020 년 04 월 10 일 등기
<del>카타바상무이사 김근중 660522-*****</del>	
2020 년 03 월 30 일 취임	2020 년 04 월 10 일 등기
2020 년 08 월 28 일 사임	2020 년 09 월 07 일 등기
<del>감사 황선혁 730115-*****</del>	
2020 년 04 월 29 일 취임	2020 년 05 월 12 일 등기
2023 년 03 월 30 일 중임	2023 년 04 월 04 일 등기
<del>카타바상무이사 김창호 670221-*****</del>	
2020 년 08 월 28 일 취임	2020 년 09 월 07 일 등기
2021 년 09 월 27 일 사임	2021 년 09 월 29 일 등기
<del>카타바상무이사 이광봉 700515-*****</del>	
2021 년 09 월 27 일 취임	2021 년 09 월 29 일 등기
2024 년 01 월 25 일 사임	2024 년 01 월 30 일 등기
<del>카타바상무이사 김광연 701223-*****</del>	
2022 년 03 월 25 일 취임	2022 년 04 월 04 일 등기
2023 년 03 월 30 일 사임	2023 년 04 월 04 일 등기
<del>기타비상무이사 안일권 810717-*****</del>	
2023 년 03 월 30 일 취임	2023 년 04 월 04 일 등기
<del>기타비상무이사 송주민 781024-*****</del>	
2024 년 01 월 25 일 취임	2024 년 01 월 30 일 등기

## 기 타 사 항

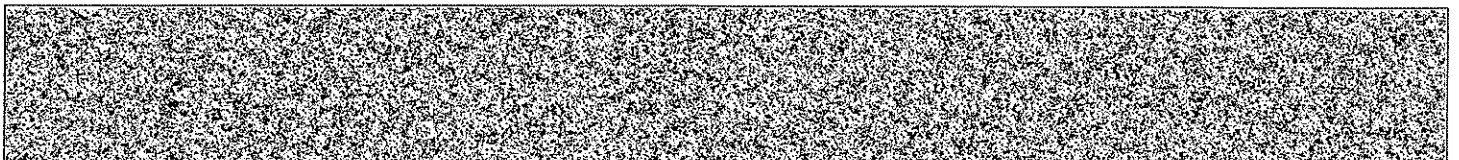
### 1. 존립기간 또는 해산사유

회사의 존립기간은 설립등기일로부터 20 년

회사는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해산한다.

1. 정관 제4조에서 정한 존립기간의 만료
2. 주주총회의 결의
3. 합병
4. 파산
5. 법원의 해산명령 또는 해산판결
6. 국토교통부장관 영업인가의 취소

2014 년 03 월 20 일 설정      2014 년 03 월 24 일 등기



등기번호	537059
2014 년 03 월 24 일 신청착오	
회사성립연월일	2014 년 03 월 20 일
등기기록의 개설 사유 및 연월일 설립	
2014 년 03 월 20 일 등기	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소  
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.  
[다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항의 기재를 생략하였습니다]  
서기 2024년 10월 09일

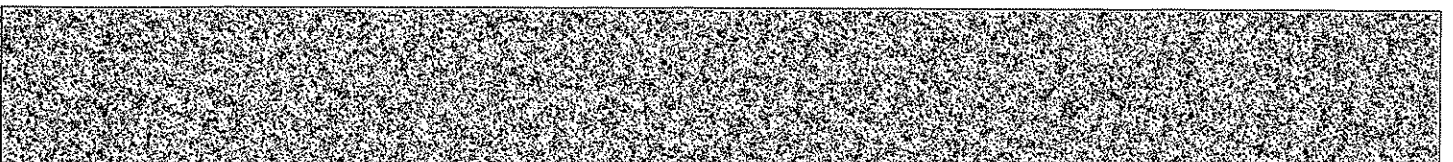
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1190006045601090020110422009251007431591J1Y1M00101 1

발급확인번호 0592-AAXZ-ZTPH

발행일: 2024/10/09



## 이 력 서

(성명) 황 민 호 , (직위) 대표이사

### ● 인적 사항

주민등록번호
등록기준지(본적)
주 소

### ● 학력 사항(고등학교 이상 작성)

구 분	학교명	전 공	졸업 연도
고등학교	서울인창고등학교		1990
대학교	서울 한양대학교	법학	1997
대학원	서울 세종대학교	경영	2018

### ● 자격 사항

자격증명	취득일	발급기관	비 고
변호사	2005. 4.	대한변호사협회	

### ● 경력 사항(영업인가 신청일로부터 5년 경력)

기 간	근무기관	직 위	업 무
2006~2015	법무법인 한민	변호사	
2025~현재	법무법인 덕민	변호사	

### ● (부동산투자회사법 제7조제5호) 이 법 또는 관련 법률에 따라 영업의 허가·인가 또는 등록 등이 취소된 법인의 임직원 여부(취소가 있는 날로부터 5년 미경과 사실)

순 번	5년 내 취소된 법인명	취소일자	취소근거법령	취소사유	연락처
	해당 없음				

### ● (부동산투자회사법 제7조제6호) 이 법 또는 관련 법률 위반으로 해임, 면직된 후 5년이 지나지 않은 경우

순 번	5년 내 징계사항(해임, 면직)	징계일자	위반법령	위반사유	비고
	해당 없음				

작성자 : 황 민 호

