



## 등기사항전부증명서(말소사항 포함)[제출용]

등기번호	730804	
등록번호	110111-7308045	
상 호	주식회사판교2밸리대토개발제일호위탁관리부동산투자회사	
본 점	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 31, 9층(여의도동, 에스케이증권빌딩)	
	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 31, 15층(여의도동, 에스케이증권빌딩)	2022.12.05 변경 2022.12.19 등기

공고방법	서울특별시에서 발행되는 매일경제신문에 게재한다.	
------	----------------------------	--

1주의 금액	금 1,000 원	
--------	-----------	--

발행할 주식의 총수	50,000,000 주	
------------	--------------	--

발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	변 경 연 월 일 등 기 연 월 일
발행주식의 총수	300,000 주	금 300,000,000 원	
보통주식	300,000 주		
발행주식의 총수	7,501,025 주	금 7,501,025,000 원	2020.04.04 변경
보통주식	7,501,025 주		2020.04.06 등기

### 목 적

회사는 그 자산을 부동산투자회사법 등 관련 법령에 따라 다음 각호의 1에 해당하는 방법으로 투자, 운용하여 얻은 수익을 주주에게 배당함을 목적으로 하며, 그 자산의 투자, 운용과 직접 관련된 업무 기타 부동산투자회사법 또는 다른 법령에 의하여 허용된 업무 이외의 다른 업무를 영위할 수 없다.

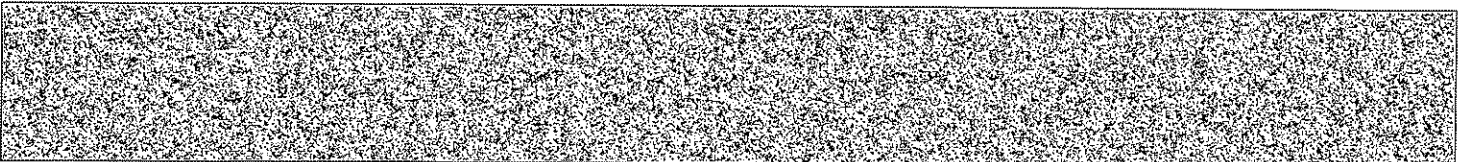
- 부동산의 취득, 관리, 개량 및 처분
- 부동산의 개발사업
- 부동산의 임대차
- 증권의 매매
- 금융기관에의 예치
- 지상권, 입차권 등 부동산 사용에 관한 권리의 취득, 관리, 처분
- 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁의 수익권의 취득, 관리 및 처분

### 임원에 관한 사항

사내이사 임성열 380806-\*\*\*\*\*

2022 년 11 월 28 일 중임 2022 년 11 월 30 일 등기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<https://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1130202033301060124100522004201800T3E7NIRIE1TON111C

발급확인번호 8049-AAYL-JUMV

발행일 2025/04/16

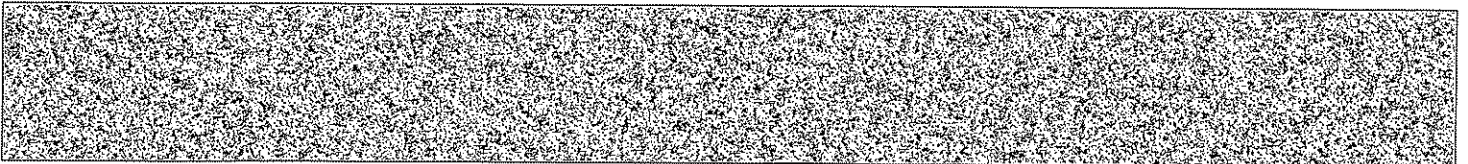
등기번호	730804
2024 년 04 월 23 일 사입	2024 년 05 월 03 일 등기
<del>기타비상무이사 권오갑 490317-*****</del>	
2022 년 11 월 28 일 중입	2022 년 11 월 30 일 등기
2025 년 04 월 10 일 사입	2025 년 04 월 11 일 등기
<del>기타비상무이사 최일금 710517-*****</del>	
2022 년 11 월 28 일 중입	2022 년 11 월 30 일 등기
<del>대표이사 임성열 380806-***** 경기도 성남시 수정구 둔토로31번길 1(금토동)</del>	
<del>대표이사 임성열 380806-***** 경기도 성남시 분당구 동판교로 226, 401동 203호(삼평동, 못들마을)</del>	
2020 년 06 월 29 일 주소변경	2022 년 11 월 30 일 등기
2022 년 11 월 28 일 중입	2022 년 11 월 30 일 등기
2024 년 04 월 23 일 사입	2024 년 05 월 03 일 등기
<del>감사 김종수 730725-*****</del>	
2022 년 03 월 30 일 중입	2022 년 04 월 06 일 등기
2025 년 03 월 31 일 중입	2025 년 04 월 11 일 등기
<del>기타비상무이사 심중석 690127-*****</del>	
2021 년 01 월 28 일 취임	2021 년 02 월 05 일 등기
2024 년 03 월 29 일 중입	2024 년 04 월 11 일 등기
<del>기타비상무이사 최경빈 890116-*****</del>	
2022 년 06 월 03 일 취임	2022 년 06 월 09 일 등기
2024 년 04 월 23 일 사입	2024 년 05 월 03 일 등기
<del>사내이사 최경빈 890116-*****</del>	
2024 년 04 월 23 일 취임	2024 년 05 월 03 일 등기
2024 년 09 월 13 일 사입	2024 년 09 월 26 일 등기
<del>대표이사 최경빈 890116-***** 서울특별시 용산구 한강대로 26, 101동 805호(한강로3가, 한강대우트럼프월드3차)</del>	
<del>2024 년 04 월 23 일 취임</del>	<del>2024 년 05 월 03 일 등기</del>
<del>2024 년 05 월 02 일 취임</del>	<del>2024 년 05 월 03 일 등기</del>
<del>2024 년 05 월 10 일 등기원인일자 결정</del>	
2024 년 09 월 13 일 사입	2024 년 09 월 26 일 등기
<del>사내이사 뉴질랜드국인 송효립(SONG HY0 REEP) 1990년 2월 16일생</del>	
2024 년 09 월 13 일 취임	2024 년 09 월 26 일 등기
<del>대표이사 뉴질랜드국인 송효립(SONG HY0 REEP) 1990년 2월 16일생 서울특별시 동작구 노량진로23가길 23, 101동 2703호(본동, 래미안트윈파크)</del>	
2024 년 09 월 13 일 취임	2024 년 09 월 26 일 등기

### 기 타 사 항

#### 1. 존립기간 또는 해산사유

회사는 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 해산한다.

1. 정관으로 정한 존립기간이 끝나거나 그 밖의 해산사유의 발생
2. 주주총회의 해산결의
3. 합병



등기번호	730804
4. 파산 5. 법원의 해산명령 또는 해산판결 6. 부동산투자회사법 제42조에 따른 영업인가 또는 등록의 취소 영업인가의 취소 7. 부동산투자회사법 제3조부터 제7조까지의 규정을 위반하여 영업인가 또는 등록이 거부된 경우 8. 설립 후 1년 6개월 이내에 영업인가를 받지 못하거나 등록을 하지 못하는 경우	
회사성립연월일	2019 년 11 월 28 일
등기기록의 개설 사유 및 연월일 설립	
2019 년 11 월 28 일 등기	

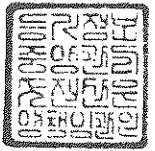
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소  
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.  
 [다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항의 기재를 생략하였습니다]  
 서기 2025년 04월 16일

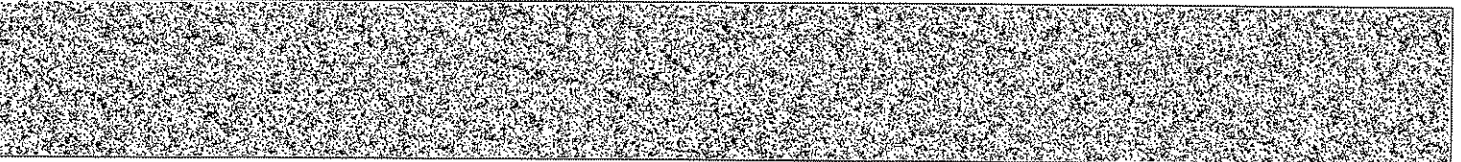
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.  
 \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<https://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1130202033301060124100522004201800T3E7N1R1E1TON111C      발급확인번호 8049-AAYL-JUMV      발행일 2025/04/16